



## Memorando 12.518/2022

---

**De:** Rudilaine N. - DESAU - COM - HOSP

**Para:** DEPOB - PLAN - Planejamento

**Data:** 08/08/2022 às 15:12:00

**Setores (CC):**

GABINETE, DECOL - LICITAÇÕES, DEPOB - OB, DEPOB - PLAN

**Setores envolvidos:**

DESAU - HJN - ADM, GABINETE, DECOL - LICITAÇÕES, DEPOB - OB, DEPOB - PLAN, DESAU - DIR, DESAU - COM - HOSP

### RCMS 1839 e 1844 - Abertura de processo licitatório da Copa - Unidade Hospitalar

Boa tarde

Venho por meio deste solicitar abertura de processo licitatório para reforma e adequação da Copa da Unidade Hospitalar da Unidade José Nigro Neto, conforme [Proc. Administrativo 178/2022 - EMENDAS IMPOSITIVAS SAUDE - OBRAS E INSTALAÇÕES](#), segue anexo RCMS nº 1839 e RCMS 1844

Ficha 381 - valor de R\$ 166.000,00 - Emendas impositivas 43, 77, 65, 70, 84 e 92) , citadas no despacho 30 do processo descrito acima.

Ficha 382 - R\$ 59.721,35 - Recurso próprio.

Segue anexo RCMS e documentos .

—  
**Rudilaine Cristina Bento Neves**

*Compras Unidade Hospitalar José Nigro*

**Anexos:**

1839.pdf

1844.pdf

CRONOGRAMA\_ATUALIZADO.pdf

MEMORIAL\_DESCRITIVO\_Reforma\_Cozinha\_Hosp\_Dr\_Jose\_Nigro.pdf

PLANILHA\_ATUALIZADA.pdf

Projeto\_Reforma\_Cozinha\_Hospital\_FL01\_ATUALIZADO.pdf

Projeto\_Reforma\_Cozinha\_Hospital\_FL02\_ATUALIZADO.pdf

# PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICO BRASILIENSE

AV. EUGENIO VOLTAREL AMÉRICO BRASILIENSE-SÃO PAULO CNPJ: 43976166000150

## REQUISIÇÃO DE COMPRAS MATERIAIS E SERVIÇOS 2022

<b>RCMS Nº 1839</b>	Ficha <b>381</b>	Tipo	Data 08/08/2022	Prazo de Entrega 9 - 05 dias úteis do recebimento	Previsão de Pagamento	Processo	Licitação	Modalidade Licitação DISPENSA DE LICITAÇÃO	Nº Ata de Registro
---------------------	---------------------	------	--------------------	---	-----------------------	----------	-----------	--	--------------------

<b>Estoque:</b>	<b>ALMOXARIFADO SAÚDE</b>	Fornecedor 1: PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICO BRASILIENSE - CNPJ/CPF: 43976166000150
<b>Destino:</b>	UNIDADE HOSPITALAR DR. JOSÉ NIGRO NETO	
<b>Requerente:</b>	RUDILAINI CRSITINA BENTO	
<b>PCA:</b>	MEM:	

<b>Unidade:</b>	02.09.00 DEPARTAMENTO DE SAUDE MEDICA
<b>Executora:</b>	02.09.07 INVESTIMENTOS
<b>Despesa:</b>	4.4.90.51.00 Obras e Instalações
<b>Sub-Elemento:</b>	4.4.90.51.99.001 OUTRAS OBRAS E INSTALAÇÕES
<b>Recurso:</b>	013020217 EMENDAS IMPOSITIVAS - SAUDE - MAC
<b>Ação:</b>	1095 OBRAS E REFORMA EM HOSPITAL
	R\$

QUANTIDADE	CÓDIGO	UND	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU MERCADORIA	FORNECEDOR 01	FORNECEDOR 02	FORNECEDOR 03
1,00		SV	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E ADEQUAÇÃO DA COPA DA UNIDADE HOSPITALAR DE ACORDO COM EXIGÊNCIA DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA MUNICIPAL, ESTADUAL, CEREST, CRM E CRN.	166.000,0000		

TOTAL	166.000,00	0,00	0,00
-------	------------	------	------

<b>APURAÇÃO TOTAL DE MENOR CUSTO R\$</b>	<b>166.000,00</b>
<b>APURAÇÃO TOTAL DE CUSTO MÉDIO R\$</b>	<b>166.000,00</b>

<b>Observação:</b>
Abertura de processo licitatório para contratação de Empresa especializada para reforma e adequação da copa da unidade hospitalar

<b>Dados da Fiscalização:</b>
<b>Prazo:</b> 15 DIAS
<b>Justificativa:</b> REFORMA E ADEQUAÇÃO DA COPA DA UNIDADE HOSPITALAR JOSÉ NIGRO NETO, DE ACORDO COM EXIGENCIA DA
<b>Nome:</b> DEIVID RAPHAEL LINO PITAS
<b>Cargo:</b> NUTRICIONISTA
<b>CPF:</b> 418.249.268-47
<b>RG:</b> 485250846
<b>Matrícula:</b> 5176

Esta RCMS não autoriza o fornecedor a entregar material/serviço

Diretor

Responsável pela cotação:

Autorizo a emissão do(s) pré-empenho(s) para  
o(s) fornecedor(es)

Operador: RUDI

# PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICO BRASILIENSE

AV. EUGENIO VOLTAREL AMÉRICO BRASILIENSE-SÃO PAULO CNPJ: 43976166000150

## REQUISIÇÃO DE COMPRAS MATERIAIS E SERVIÇOS 2022

<b>RCMS Nº 1844</b>	Ficha <b>382</b>	Tipo	Data 08/08/2022	Prazo de Entrega 9 - 05 dias úteis do recebimento	Previsão de Pagamento	Processo	Licitação	Modalidade Licitação DISPENSA DE LICITAÇÃO	Nº Ata de Registro
---------------------	---------------------	------	--------------------	---	-----------------------	----------	-----------	--	--------------------

**Estoque:** ALMOXARIFADO SAÚDE  
**Destino:** UNIDADE HOSPITALAR DR. JOSÉ NIGRO NETO  
**Requerente:** RUDILAINI CRISTINA BENTO  
**PCA:** MEM:  
Fornecedor 1: PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICO BRASILIENSE -  
CNPJ/CPF: 43976166000150

**Unidade:** 02.09.00 DEPARTAMENTO DE SAUDE MEDICA  
**Executora:** 02.09.07 INVESTIMENTOS  
**Despesa:** 4.4.90.51.00 Obras e Instalações  
**Sub-Elemento:** 4.4.90.51.99.001 OUTRAS OBRAS E INSTALAÇÕES  
**Recurso:** 013020000 Atenção de média e alta compl.amb.e hospitalar -Rec. Proprio  
**Ação:** 1095 OBRAS E REFORMA EM HOSPITAL

R\$

QUANTIDADE	CÓDIGO	UND	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU MERCADORIA	FORNECEDOR 01	FORNECEDOR 02	FORNECEDOR 03
1,00		SV	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E ADEQUAÇÃO DA COPA DA UNIDADE HOSPITALAR DE ACORDO COM EXIGÊNCIA DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA MUNICIPAL, ESTADUAL, CEREST, CRM E CRN.	57.721,3500		
TOTAL				57.721,35	0,00	0,00

**APURAÇÃO TOTAL DE MENOR CUSTO R\$ 57.721,35**

**APURAÇÃO TOTAL DE CUSTO MÉDIO R\$ 57.721,35**

**Observação:**  
Abertura de processo licitatório para contratação de Empresa especializada para reforma e adequação da copa da unidade hospitalar

### Dados da Fiscalização:

**Prazo:** 15 DIAS  
**Justificativa:** REFORMA E ADEQUAÇÃO DA COPA DA UNIDADE HOSPITALAR JOSÉ NIGRO NETO DE ACORDO COM EXIGÊNCIA DA  
**Nome:** DEIVID RAPHAEL LINO PITA DAS SILVA  
**Cargo:** NUTRICIONISTA  
**CPF:** 418.249.268-47  
**RG:** 485250846  
**Matrícula:** 5176

Esta RCMS não autoriza o fornecedor a entregar material/serviço

Diretor

Responsável pela cotação:  
RUDILAINI CRISTINA BENTO  
299.691.698-07

Autorizo a emissão do(s) pré-empenho(s) para  
o(s) fornecedor(es)

**Operador:** RUDI



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILENSE  
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO: REFORMA COZINHA DO HOSPITAL JOSÉ NIGRO NETO

LOCAL: AVENIDA TERESA MARSILLI, 311.

ETAPA		Valor	MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3		MÊS 4		MÊS 5		MÊS 6		MÊS 7		MÊS 8		ACUMULADO	
			%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.632,43	100%	R\$ 2.632,43															100%	R\$ 2.632,43
2	DEMOLIÇÕES	R\$ 17.892,99	75%	R\$ 13.404,51	25%	R\$ 4.488,48													100%	R\$ 17.892,99
3	FECHAMENTOS E REVESTIMENTOS	R\$ 63.388,96			29%	R\$ 18.161,26	31%	R\$ 19.453,18	12%	R\$ 7.908,96	22%	R\$ 14.083,62			6%	R\$ 3.781,95			100%	R\$ 63.388,96
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 5.713,86									75%	R\$ 4.285,40	25%	R\$ 1.428,47					100%	R\$ 5.713,86
5	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	R\$ 45.668,93			14%	6.171,59	17%	7.682,38	40%	18.343,03	29%	13.471,93							100%	R\$ 45.668,93
6	ESQUADRIAS	R\$ 73.661,49									10%	R\$ 7.229,19	58%	R\$ 42.756,72	23%	R\$ 16.981,44	9%	R\$ 6.694,14	100%	R\$ 73.661,49
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 16.762,69													1%	R\$ 181,30	99%	R\$ 16.581,39	100%	R\$ 16.762,69
		R\$ 225.721,34	7%	R\$ 16.036,94	13%	R\$ 28.821,33	12%	R\$ 27.135,56	12%	R\$ 26.251,99	17%	R\$ 39.070,13		R\$ 44.185,19		R\$ 20.944,69		R\$ 23.275,53	100%	R\$ 225.721,35

  
STEFÂNIA MUNIZ CASADO  
Engenheira Civil  
CREA/SP 5069494820



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE**

**MEMORIAL DESCRITIVO DE PROJETO**

**Obra:** Reforma da cozinha do hospital Dr. José Nigro Neto

**Local:** Av. Teresa Marsilli, 311, Centro - Américo Brasiliense -  
SP

**PROPRIETÁRIO:** Município de Américo Brasiliense

Prefeito Municipal: Dirceu Brás Pano

Arquiteto e Urbanista: Benedito Gabriel Cindio

Engenheira Civil: Stefânia Muniz Casado

Arquiteto e Urbanista: Igor Queiroz de Araújo



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA:** REFORMA DA COZINHA DO HOSPITAL DR. JOSÉ NIGRO NETO

**LOCAL:** AV. TEREZA MARSILLI, 311

**BAIRRO:** LUIS OMETTO

### DO OBJETIVO

Contratação de empresa especializada para execução da Reforma da cozinha do hospital Doutor José Nigro Neto, compreendendo o fornecimento de todos os materiais, mão de obra, equipamentos, ferramentas, máquinas, veículos, EPIs e EPCs necessários à realização dos serviços, conforme especificações e planilha em anexo.

### DAS CONDIÇÕES GERAIS

O presente memorial tem por finalidade fornecer as informações necessárias para a execução do objeto. A contratada fornecerá anotação ou Registro de responsabilidade técnica sobre a execução da obra (ART/RRT), todos os materiais, mão de obra e maquinário necessário para a realização dos trabalhos previstos na Planilha Orçamentária.

Para obtenção do custo total do objeto proposto o Departamento de Planejamento e Obras da PMAB elaborou a Planilha Orçamentária com a estimativa dos custos que foram levantados baseando-se nos projetos e os custos unitários das tabelas SINAPI e CDHU.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

Os interessados poderão conhecer o local da obra, bem como as dificuldades para sua execução, através de visita técnica agendada pelo telefone (16) 3393-9600. A visita técnica deverá ser realizada por pessoa credenciada pela empresa interessada, através de documento assinado e impresso em papel timbrado da empresa.

A proponente deverá apresentar sua proposta orçamentária em papel timbrado, conforme itens e quantitativos previstos, não sendo aceito qualquer alteração de quantitativos ou adição de itens. Caso a proponente venha a discordar de algum quantitativo a mesma deverá manifestar-se por escrito, via protocolo, antes da abertura dos envelopes do processo licitatório.

As proponentes deverão apresentar, obrigatoriamente, cronograma físico-financeiro da obra considerando o desenvolvimento dos trabalhos de acordo com a programação da empresa, dentro do prazo estipulado para sua conclusão.

Antes do início dos serviços, todos os operários/funcionários que irão prestar serviços diretamente no canteiro de obras, deverão, obrigatoriamente, participar da palestra de integração, administrada pelo Engenheiro de Segurança do Trabalho desta Prefeitura. A palestra de integração deverá ser agendada pelo telefone (016) 3392-7444, com no mínimo 03 dias de antecedência, onde a Contratada entregará cópia da CTPS e do livro de registro dos funcionários que irão participar da obra. Tal procedimento será obrigatório no decorrer da obra para todo e qualquer novo operário, sendo este da Contratada ou de empresas subcontratadas, que ingressarão no canteiro de obras.

A empresa deverá cumprir integralmente a legislação trabalhista vigente, devendo seus operários apresentar-se devidamente uniformizados e com todos os EPIs e EPCs, necessários à realização dos serviços. A contratada deverá estar aparelhada com máquinas e ferramentas



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

necessárias às obras, bem como manterá pessoal habilitado em número suficiente à perfeita execução dos serviços nos prazos previstos.

Fica estipulado que a contratada terá que manter um engenheiro ou arquiteto residente, principalmente para entendimentos com a fiscalização. A contratada deverá apresentar, antes do início dos serviços, documento comunicando o nome do responsável técnico pela execução e via original ou em cópia autenticada da ART ou RRT, juntamente com o respectivo recolhimento.

O engenheiro/arquiteto residente deverá tomar as providências necessárias para cumprimento do cronograma da obra, estar ciente e fazer cumprir as condições estabelecidas no edital, anexos e projetos, verificar as condições de segurança e sinalização, elaborar relatório diário, manter contato com a fiscalização da PMAB, acompanhar os levantamentos, nivelamentos e cadastros, verificar a qualidade dos materiais e dos serviços executados, etc.

Será emitida a Ordem de Serviço pela contratante, através do Departamento de Planejamento e Obras, que será responsável pela fiscalização dos serviços.

A execução dos serviços obedecerá rigorosamente às especificações constantes neste memorial e normas da ABNT, dimensões e concepções, e ficará a critério da fiscalização impugnar, mandar demolir ou refazer qualquer serviço que não obedeça às condições deste memorial.

Eventuais modificações nas especificações só serão admitidas quando aprovadas pela fiscalização e acompanhadas pelo documento instituído para tanto, devendo a contratada informar neste documento as eventuais mudanças do orçamento ou prazo de execução decorrentes dessas modificações.





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

Todos os materiais a serem utilizados na obra serão inteiramente fornecidos pela contratada. A mão de obra deverá ser competente e capaz de proporcionar serviços tecnicamente bem feitos e de acabamento esperado.

A obra será fiscalizada por intermédio de profissionais designados pela PMAB e deverá a contratada acatar de modo imediato às determinações da fiscalização, dentro das especificações técnicas e do contrato.

No prazo de 48 horas, a contratada obriga-se a retirar do canteiro de serviços os materiais porventura impugnados pela fiscalização, bem como iniciar qualquer demolição exigida, correndo por sua conta exclusiva as despesas decorrentes das referidas demolições e novas execuções. Não será tolerado manter no canteiro de serviço qualquer material estranho às obras.

A contratada é a única responsável pelos serviços a serem executados, ficando a contratante isenta de qualquer responsabilidade civil em virtude de danos corporais e materiais causados a terceiros decorrentes da execução das obras e serviços aqui discriminados e contratados. O controle de qualidade e outros exigidos pela fiscalização não eximem a contratada de sua inteira responsabilidade técnica e civil pelas obras e serviços por ele executados.

A contratada será responsável por si e seus subcontratados, pelos pagamentos dos encargos sobre mão-de-obra, requerido pelas Leis Trabalhistas, de Previdência Social e Seguro de Acidentes de Trabalho em vigor ou que durante o período de construção venham a vigorar e, a pedido da contratante, deverão ser apresentados comprovantes dos pagamentos efetuados.

A contratada tomará as precauções necessárias para a segurança do trabalho aplicável por Leis Federal, Estadual e Municipal e códigos sobre construções, com finalidade de evitar acidentes



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

dentro do recinto da obra ou nas áreas adjacentes em que executar serviços relacionados com a obra. Sem necessidade de licença especial, fica autorizada a contratada a tomar as providências que julgar convenientes em casos de emergência, relacionados com a segurança do pessoal e da obra.

A contratada deverá manter na obra um livro de ocorrências (Diário de Obras), bem como a contratação de Laboratório para controle tecnológico do concreto utilizado na obra e manter o local sempre limpo.

**NOTA :** em 1º de janeiro de 2.011, entrou em vigor a Resolução nº 1024 CONFEA/CREA, que impõe a obrigatoriedade de se manter o Livro de Ordem (diário de obra) no canteiro de obra, devidamente preenchido e assinado pelos responsáveis pela obra.

A contratada deverá apresentar Boletim de Medição mensalmente. O pagamento dos serviços será efetivado de acordo com os quantitativos dos itens executados. Caso a Contratada faça a medição sem o acompanhamento da fiscalização PMAB, esta só será considerada válida, após a verificação e aprovação do fiscal da obra, podendo ter itens glosados caso em desacordo com o medido, ocasionando desta forma, demanda maior no tempo de liberação desta medição. Após aprovação dos itens medidos, a Contratada deverá protocolar o “BM” (Boletim de Medição), devidamente carimbado e assinado pelo engenheiro/arquiteto responsável pela execução da obra.

Após a aferição e aprovação da medição pela fiscalização PMAB, a contratada devesse protocolar junto a esta prefeitura a seguinte documentação:

- 1 - 02 (duas) vias impressas do Boletim de Medição, devidamente carimbadas e assinadas pelo engenheiro responsável pela Obra;
- 2 – 01 (uma) via impressa do cronograma físico-financeiro atualizado;



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

- 3 – 01 (uma) via legível do diário de obra referente ao período da medição;
- 4 – Apresentar o relatório fotográfico observando a área antes de sua intervenção e durante todas as etapas de trabalho. Este relatório deverá ser entregue impresso, contendo pelo menos duas fotos de cada etapa de serviço realizado no período;
- 5 – Apresentar cópia autenticada das guias de recolhimento do INSS e FGTS, referente ao período da medição;
- 6 – Apresentar relação dos operários lotados na obra, referente ao período da medição.

Concluídos os serviços contratados, a contratada deverá protocolar comunicado de término dos serviços e solicitar o recebimento da obra. Após o recebimento do comunicado do término dos serviços a contratante fará visita e vistoria da obra.

Da vistoria será lavrado o “Termo de Vistoria” contendo todas as observações feitas e eventuais correções a serem realizadas com prazo para sua execução.

Cumpridas as exigências, ou nada havendo a corrigir, a contratante lavrará o “Termo de Recebimento”, provisório e definitivo conforme estipulado em contrato.

A placa da obra deverá ser removida pela contratada após o Recebimento Provisório da Obra.

A contratada não poderá alegar, em hipótese alguma, desconhecimento, incompreensão, dúvidas ou esquecimento das cláusulas e condições do contrato, do edital e dos Anexos.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

O presente Memorial não limita a aplicação de boa técnica e experiência por parte da Empreiteira, indicando apenas as condições mínimas necessárias, as quais deverão obrigatoriamente atender às normas e especificações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), quanto a sua execução e aos materiais empregados. Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser de primeira qualidade, primeiro uso, e enquadrarem-se rigorosamente nas Normas Brasileiras.

## **MEMORIAL TÉCNICO – ESCOPO DO FORNECIMENTO**

### **SERVIÇOS PRELIMINARES**

---



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

### 1. PLACA DE OBRA

Fornecimento e instalação das placas de obra, conforme modelo, sendo que a mesma deverá ser fixada em local de fácil visualização a ser definido pela fiscalização da PMAB.

A placa de obra deverá ser executada com a medida de 6m<sup>2</sup>, indicando o nome da obra, contratante, verba disponibilizada, responsável pela obra e prazo de execução, conforme modelo.

### 2. ESTRUTURA

A execução dos elementos estruturais deverá obedecer rigorosamente às especificações e detalhes respectivos das Normas Técnicas da ABNT que regem o assunto. A execução de qualquer parte da estrutura implica na integral responsabilidade da contratada por sua existência e estabilidade e segurança. O uso do concreto usinado implica no controle tecnológico feito por laboratório idôneo. A fiscalização da PMAB deverá ser comunicada por escrito quanto a escolha do Laboratório e as datas de concretagem. Os resultados dos ensaios de rompimento deverão ser entregues a Fiscalização da PMAB no prazo de 30 dias após a data da concretagem.

Não será permitida a execução de impermeabilização em tempo excessivamente úmido. Os materiais a serem aplicados deverão estar armazenados em local protegido. As superfícies deverão estar limpas e sofrer lavagem intensa com água e escova metálica.

A execução de qualquer parte da estrutura implica na integral responsabilidade da contratada por sua existência e estabilidade. Não será aceito o valor do cobrimento da armadura menor que 3 cm.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

### ALVENARIA

As alvenarias serão executadas com tijolos cerâmicos furados, medindo 14 x 19 x 39 cm com assentamento em amarração. O nível e o prumo de cada fiada deverão ser verificados. Receberão chapisco e reboco assentados com argamassa mista de cimento e areia, salvo a alvenaria de embasamento que será feita com tijolos maciços, assentados com argamassa de cimento, cal e areia média. A estrutura de concreto, vigas baldrame e pilares deverão ser executados com uma largura de forma a não formar saliência em relação a espessura da alvenaria, ou seja, menor que 15cm, e ainda receber o reboco de ambos os lados.

**Chapisco:** será composto de cimento e areia grossa será aplicado antes do assentamento dos pisos, e após sua aplicação a parede deve ser molhada, de forma a evitar que a água presente no chapisco seja prontamente absorvida pela alvenaria ou laje. Deverá ser adicionado impermeabilizante no chapisco, na área a ser aplicada até 80cm de altura na alvenaria.

**Reboco:** será composto por argamassa de cimento, cal hidratada e areia fina, deverá ser aplicado em paredes e lajes previamente prumadas e niveladas, através de guias (taliscas), e sua espessura não deverá ser superior a 2,0cm.

**Emboço:** uma parte de cal em pasta, quatro partes de areia e 1/5 (um quinto) de parte de cimento. As superfícies deverão ficar planas, alinhadas e aprumadas. A fiscalização poderá solicitar que o serviço seja refeito caso não sejam atendidas estas especificações, sendo que estas deverão ser feitas por escrito e com aceite do Engenheiro Responsável pela contratada.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

Nos vãos onde será executada a instalação de portas e janelas metálicas e de madeira, conforme indicação do projeto de arquitetura deverá ser executada uma verga de concreto na parte superior da referida esquadria. Esta viga deverá transpassar no mínimo 40cm para cada lado do vão e executado em ferro de 5/6" e concreto com resistência mínima de 20MPa. O revestimento somente poderá ser feito após a conferência da execução da verga pela fiscalização da PMAB. Da mesma forma a execução da contra verga na parte inferior das janelas, ultrapassando 40cm de cada lado do vão e seguindo o mesmo critério da verga.

### **ESQUADRIAS**

As esquadrias serão em vidro temperado 8mm incolor, ferragens em alumínio branco com tela de proteção tipo mosquiteira removível (para lavagem), em fibra de vidro com revestimento em PVC e requadro em alumínio, dos tipos correr, fixa e abrir, conforme indicações em projeto.

As portas internas dos vestiários serão de abrir, em alumínio, tipo veneziana, com guarnição e pintura esmalte branco. Toda a madeira empregada deverá ser seca e isenta de defeitos que comprometam sua finalidade, como rachaduras, nós, escoriações, falhas, empenamentos, etc.

A porta de correr será em vidro liso temperado, espessura de 10mm com jogo de ferragens cromadas, dobradiças, trinco, fechadura, contra fechadura e puxador.

Todas as portas e fechaduras antes da instalação deverão passar

por aprovação da PMAB, o qual também deverá passar pela aprovação fiscalização da PMAB.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

### **PISOS**

As superfícies a revestir deverão ser limpas e molhadas antes de qualquer revestimento. A limpeza deverá eliminar gorduras, vestígios orgânicos (limo, fuligem, etc.) e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos. Em todo revestimento somente deverá ser empregada areia lavada de primeira qualidade.

Antes de ser iniciado qualquer serviço de revestimento, as canalizações deverão ser testadas para que sejam evitados vazamentos, e deve-se transcorrer tempo de 7 dias do assentamento da alvenaria, constatando se as juntas estão completamente curadas. Nos revestimentos cerâmicos, deve-se ter muito cuidado na vedação entre as peças (rejunte) para evitar penetração de água.

Todos os pisos serão em revestimento cerâmico. Nas paredes indicadas em projeto serão utilizados revestimentos em dimensões 20 x 20cm. Nos pisos indicados serão utilizados revestimentos em dimensões 60 x 60 cm. Todo ambiente em que houver instalação de revestimento cerâmico deverá ser instalado rodapé no mesmo padrão do piso. Os caimentos dos pisos deverão ser feitos em direção às portas de saída, ou então às caixas sifonadas e ralos. Não serão aceitas áreas que empossam água.

As soleiras serão executadas em granito no mesmo padrão existente. Todos os locais nos quais existirem vãos abertos em paredes existentes deverão, ser previstas soleiras.

### **DRY WALL:**

As paredes serão estruturadas com perfis metálicos fixados no piso, pilares, teto e paredes, com espessura de 95mm com estrutura guia e montante em perfil de aço galvanizado 70mm, chapas de 0,5cm, conforme indicação e detalhe em Projeto, fitada e emassada em todas as faces.





## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

Por ocasião da entrega final da obra, serão realizadas vistorias para correção de defeitos e eventuais trocas de peças defeituosas.

### **PINTURA**

As cores das pinturas deverão ser:

Padrão de cores marca Suvinil.

As cores deverão ser aprovadas pela fiscalização.

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, sendo cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo de 24 horas entre as duas demãos sucessivas. Igual cuidado haverá entre uma demão de tinta e a massa, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas após cada demão de massa. Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.); os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado.

Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e depois com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (acetinado).

Só serão aplicadas tintas de primeira linha de fabricação como se segue:



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

A pintura esmalte sintético para madeira será aplicado a pincel ou rolo, sendo feito lixamento e limpeza preliminar; correção de defeitos da superfície com massa, seguida de lixamento; 2 (duas) demãos no mínimo de esmalte de acabamento acetinado. Será utilizada madeira esmaltada na porta da sala de higienização. Será utilizado Látex Acrílico Acetinado em todas as paredes. Será utilizado Látex Acrílico Fosco nos tetos.

### **ACESSÓRIOS E LOUÇAS**

As cubas das pias dos vestiários serão ovais de embutir e com instalação de bancadas em granito.

Serão instaladas cubas nas áreas de pré-preparo e área de cocção e montagem em aço inoxidável, sendo duas com dimensões 500x400x400mm que serão instaladas na área de higienização de utensílios, ambas com torneira bica móvel. Na área de higienização e guarda de materiais e carrinhos será realizado rasgo na bancada em granito existente para instalação de mais uma cuba em aço inox.

Um lavatório de louça, com coluna, será instalado próximo a porta de saída de alimento, junto a parede da sala do nutricionista.

Todas as janelas deverão ser vedadas com tela, de forma a impedir a entrada de insetos. As telas deverão ser fixadas em requadros feitos com perfil de alumínio, que por sua vez serão fixados às janelas, de forma a permitir sua remoção para manutenção, limpeza e repintura.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

### **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

As instalações elétricas deverão seguir o projeto específico de instalações. Inclui desde a abertura de vala, e corte de paredes até a instalação dos acabamentos, como tomadas, entrada de energia, quadro de disjuntores, caixas, de piso, parede, interruptores, parte de lógica e ar condicionado. Todo o acabamento a ser utilizado e a instalação além de seguir o projeto de instalações elétricas deverão passar pela fiscalização da PMAB para autorizar a instalação. As instalações deverão ser entregues em pleno funcionamento, fornecimento completo de material, mão de obra e equipamentos, assim como o transporte até a obra.

Deverá ser previsto a passagem de fios, montagem de tomadas e interruptores e instalação de completa das luminárias.

Serão utilizados condutores de cobre com isolamento termoplástico para 750V no mínimo, do tipo anti-chama com baixa emissão de gases tóxicos. Quando sujeitos a instalações na presença de umidade (enterrados), em leitos e sujeitos a esforços mecânicos na hora da enfição, os mesmos deverão ser classe 1KV. A bitola mínima a ser utilizada para tomadas será de 2,5mm<sup>2</sup> (F+N+T). É proibido o uso de cabo neutro comum a mais de um circuito, cada circuito terá do mesmo modo que a fase o neutro e o terra, como embasamento normativo NBR5410.

Deverá ser rigorosamente seguida a convenção de cores prevista na NBR-5410 Para a identificação dos cabos:

- AZUL CLARO PARA OS CONDUTORES DO NEUTRO



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

- VERDE/BRASILEIRINHO PARA OS CONDUTORES DE PROTEÇÃO (TERRA)
- VERMELHO PARA OS CONDUTORES DA FASE R
- BRANCO PARA OS CONDUTORES DA FASE S
- PRETO PARA OS CONDUTORES DA FASE T
- MARROM / BRANCO PARA OS CONDUTORES DE RETORNO

Os cabos não deverão ser seccionados exceto onde absolutamente necessário. Em cada circuito, os cabos deverão ser contínuos desde o disjuntor de proteção até a última carga, sendo que, nas cargas intermediárias, serão permitidas derivações. As emendas deverão ser feitas com ferramental adequado tipo prensa hidráulico e isolados com fita autofusão primeiro depois fita isolante antichama de primeira qualidade por cima. As emendas só poderão ocorrer em caixas de passagem. O fabricante deverá possuir certificação de qualidade do INMETRO.

Para este item está incluso a desmontagem de toda a instalação elétrica existente no local, como a fiação, acabamentos, luminárias, ventiladores, etc.

### **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**

As instalações hidráulicas deverão seguir o projeto específico de instalações hidráulicas. Inclui desde a abertura de vala, assentamento de tubulações, fechamento da vala. Todas as tubulações deverão ser testadas antes de finalizado o reboco. Deverá ser comunicado a fiscalização da PMAB para



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

autorizar a execução do reboco. Assim como o teste de alimentação de água a partir do reservatório. As instalações deverão ser entregues em pleno funcionamento.

Os materiais, mão de obra e equipamentos são de inteira responsabilidade da contratada, assim como teste de funcionamento. Toda a tubulação e equipamentos deverão ser aprovados pela fiscalização da PMAB antes da sua instalação.

### **DEMOLIÇÃO**

As demolições deverão ser feitas devidamente, com o acompanhamento do responsável técnico pela execução da obra, e os materiais deverão ser devidamente descartados.

### **CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Durante a execução da obra, esta, deverá ser mantida limpa, no final do dia sempre deveram ser recolhidos os entulhos e o canteiro varrido com utilização de tela fina para evitar a passagem de pó do canteiro para a unidade.

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar funcionamento perfeito em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos. Todo o entulho será removido pela contratada. Deverão estar limpos todos os pisos, bem como os revestimentos e ainda devendo ser removidos quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassas.

Durante o desenvolvimento da obra, será obrigatória a proteção dos pisos existentes e recém- concluídos, até a conclusão. Todos os aparelhos como luminárias, espelhos de tomadas, etc.,



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

---

deverão ser entregues em perfeito estado de limpeza, tomando-se os devidos cuidados para não danificar qualquer uma das peças. Caso isso possa vir a ocorrer a contratada fica obrigada a reparar o dano, o mais rápido possível, com pena de não ser efetuado o recebimento da obra. Tais disposições valem para paredes, tetos, esquadrias, caixilhos, pisos, vidros e equipamentos em geral.

Américo Brasiliense, 08 de Agosto de 2022.

---

**BENEDITO GABRIEL CINDIO**

Diretor de Planejamento e Obras

---


**STEFÂNIA MUNIZ CASADO**


Engenheira Civil

---

**IGOR QUEIROZ DE ARAÚJO**

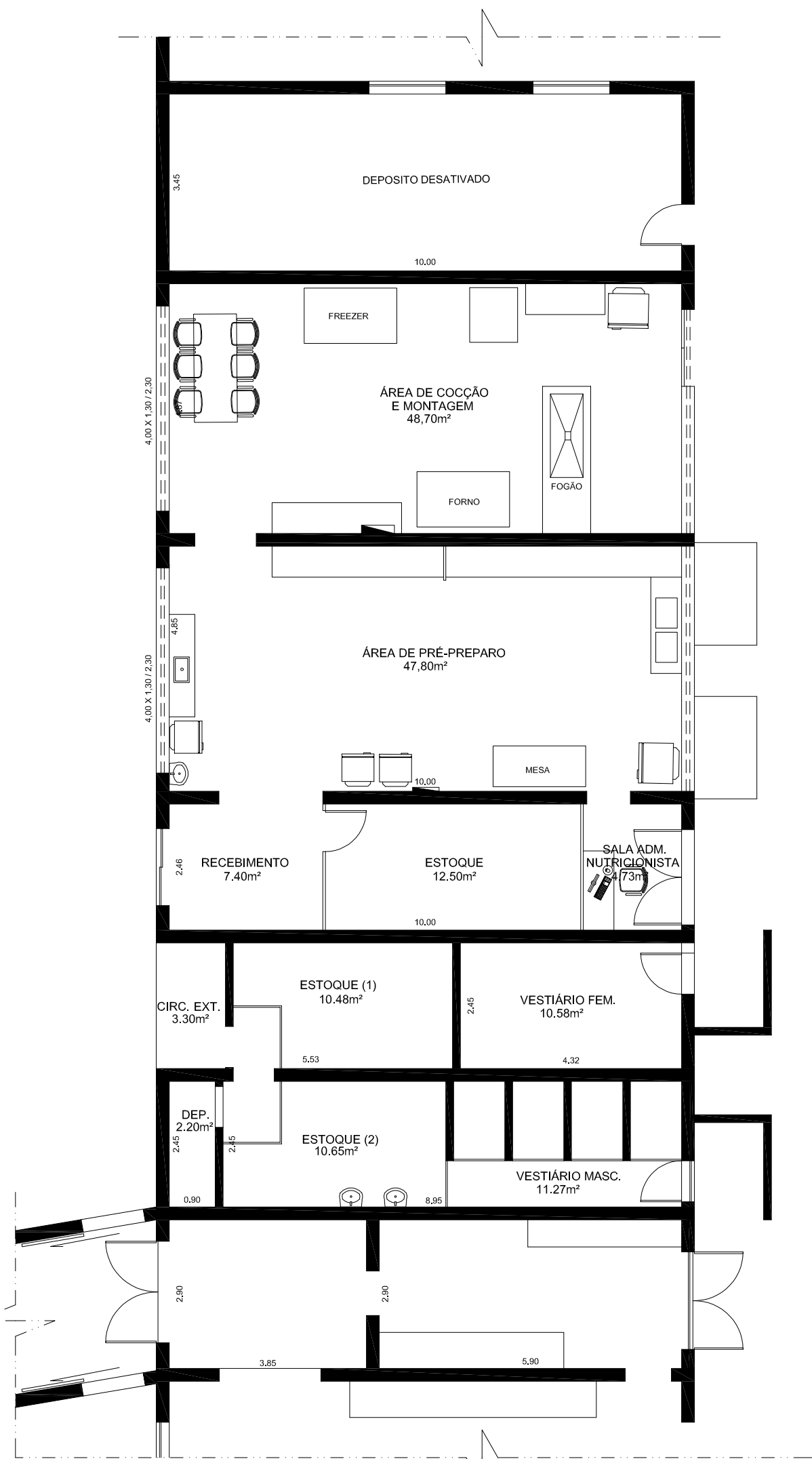
Arquiteto e Urbanista

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
<div></div>								
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILENSE								
OBRA: REFORMA DA COZINHA DO HOSPITAL DR. JOSÉ NIGRO NETO				FONTE: SINAPI - 04/2022 e CDHU 185				
LOCAL: AVENIDA TERESA MARSILLI, 311.				BDI: 27,00%				
ITEM	ESPECIFICAÇÃO			QUANTIDADE	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO COM BDI	CUSTO UNIT. X QTDE
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							
4813	1.1	PLACA DE OBRA	6,00	m²	R\$ 225,00	R\$ 285,75	R\$ 1.714,50	
37524	1.2	TELA PLASTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZACAO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1,20 X 50 M	33,67	m	R\$ 2,10	R\$ 2,67	R\$ 89,80	
97096	1.3	FECHAMENTO DE GRELHAS	1,29	m³	R\$ 505,48	R\$ 641,96	R\$ 828,13	
VALOR TOTAL DO ITEM				R\$ 2.632,43				
2	DEMOLIÇÕES							
97622	2.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	8,63	m³	R\$ 54,52	R\$ 69,24	R\$ 597,24	
97634	2.2	DEMOLIÇÃO DE PISO E REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE SEM REAPROVEITAMENTO	478,42	m²	R\$ 11,57	R\$ 14,69	R\$ 7.029,86	
97644	2.3	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	4,83	m²	R\$ 8,62	R\$ 10,95	R\$ 52,88	
97645	2.4	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	20,80	m²	R\$ 30,67	R\$ 38,95	R\$ 810,18	
97631	2.5	DEMOLIÇÃO PRATELEIRAS DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	7,56	m²	R\$ 3,12	R\$ 3,96	R\$ 29,96	
04.21.160	2.6	Remoção de quadro de distribuição, chamada ou caixa de passagem	0,35	m²	R\$ 72,78	R\$ 92,43	R\$ 32,35	
04.09.100	2.7	Retirada de guarda-corpo ou gradil em geral - grelhas	3,87	m²	R\$ 22,51	R\$ 28,59	R\$ 110,63	
03.08.200	2.8	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	41,58	m²	R\$ 4,79	R\$ 6,08	R\$ 252,94	
05.07.050	2.9	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - incluso carregamento e bota-fora	64,37	m³	R\$ 109,81	R\$ 139,46	R\$ 8.976,96	
VALOR TOTAL DO ITEM				R\$ 17.892,99				
3	FECHAMENTOS E REVESTIMENTOS							
103324	3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	64,12	m²	R\$ 70,47	R\$ 89,50	R\$ 5.738,18	
96361	3.2	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, COM VÃOS	14,10	m²	R\$ 141,81	R\$ 180,10	R\$ 2.539,39	
17.02.020	3.3	Chapisco	51,65	m²	R\$ 5,39	R\$ 6,85	R\$ 353,55	
17.02.120	3.4	Emboço paulista	51,65	m²	R\$ 17,00	R\$ 21,59	R\$ 1.115,10	
88489	3.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	187,14	m²	R\$ 15,56	R\$ 19,76	R\$ 3.698,09	
102218	3.6	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS - porta sala de higienização	4,16	m²	R\$ 15,88	R\$ 20,17	R\$ 83,86	
91306	3.7	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA - porta sala de higienização	1,00	UNIDADE	R\$ 168,87	R\$ 214,46	R\$ 214,46	
28.01.171	3.8	Mola aérea para porta - porta sala de higienização	1,00	UNIDADE	R\$ 322,99	R\$ 410,20	R\$ 410,20	
87535	3.9	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA	76,58	m²	R\$ 24,89	R\$ 31,61	R\$ 2.420,81	
87267	3.10	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20	277,64	m²	R\$ 65,48	R\$ 83,16	R\$ 23.088,43	
87257	3.11	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2	200,78	m²	R\$ 93,05	R\$ 118,17	R\$ 23.726,88	
VALOR TOTAL DO ITEM				R\$ 63.388,96				
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
101875	4.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A	1,00	m²	R\$ 495,10	R\$ 628,78	R\$ 628,78	
93128	4.2	PONTO DE ILUMINAÇÃO INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	5,00	UNIDADE	R\$ 143,52	R\$ 182,27	R\$ 911,35	
41.31.087	4.3	Luminária LED de sobrepor, tipo plafon	4,00	UNIDADE	R\$ 259,10	R\$ 329,06	R\$ 1.316,23	
93144	4.4	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	10,00	UNIDADE	R\$ 225,00	R\$ 285,75	R\$ 2.857,50	
VALOR TOTAL DO ITEM				R\$ 5.713,86				
5	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS							
44.02.062	5.1	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	14,49	m²	R\$ 678,81	R\$ 862,09	R\$ 12.491,67	
44.01.270	5.2	Cuba de louça de embutir oval	3,00	UNIDADE	R\$ 112,20	R\$ 142,49	R\$ 427,48	
44.06.300	5.3	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	4,00	UNIDADE	R\$ 253,16	R\$ 321,51	R\$ 1.286,05	
11.20.050	5.4	Rasgo em pedra para instalação de pedra	1,40	m	R\$ 10,43	R\$ 13,25	R\$ 18,54	
44.06.330	5.5	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x400mm	2,00	UNIDADE	R\$ 649,41	R\$ 824,75	R\$ 1.649,50	
44.03.720	5.6	Torneira industrial	2,00	UNIDADE	R\$ 694,14	R\$ 881,56	R\$ 1.763,12	
44.03.316	5.7	Torneira bica móvel	3,00	UNIDADE	R\$ 467,70	R\$ 593,98	R\$ 1.781,94	
44.03.300	5.8	Torneira volante tipo alavanca	3,00	UNIDADE	R\$ 198,36	R\$ 251,92	R\$ 755,75	
86940	5.9	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM APARELHO MISTURADOR PADRÃO MÉDIO, INCLUSO TORNEIRA	2,00	UNIDADE	R\$ 969,36	R\$ 1.231,09	R\$ 2.462,17	
46.10.020	5.10	Adequação interna de rede de gás	5,84	m	R\$ 118,71	R\$ 150,76	R\$ 880,45	
46.01.020	5.11	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões e acessórios	18,00	m	R\$ 25,90	R\$ 32,89	R\$ 592,07	

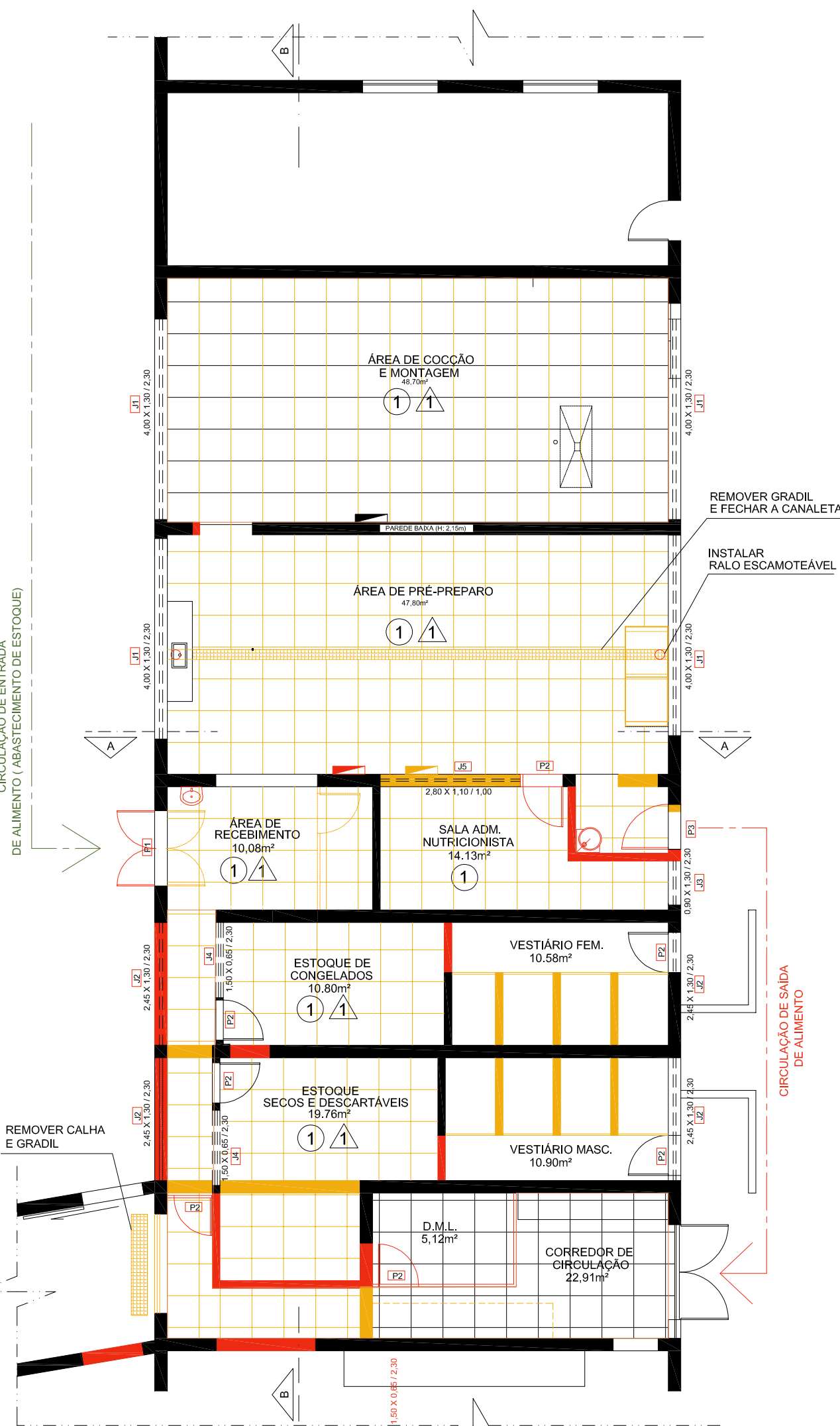
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
<div></div> <div>PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILENSE</div>							
OBRA: REFORMA DA COZINHA DO HOSPITAL DR. JOSÉ NIGRO NETO				FONTE: SINAPI - 04/2022 e CDHU 185			
LOCAL: AVENIDA TERESA MARSILLI, 311.				BDI: 27,00%			
ITEM		ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO COM BDI	CUSTO UNIT. X QTDE
46.01.050	5.12	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões e acessórios	24,69	m	R\$ 48,51	R\$ 61,61	R\$ 1.521,09
46.02.010	5.13	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões e acessórios	21,60	m	R\$ 30,95	R\$ 39,31	R\$ 849,02
46.02.050	5.14	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões e acessórios	29,63	m	R\$ 39,91	R\$ 50,69	R\$ 1.501,56
46.02.070	5.15	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões e acessórios	9,75	m	R\$ 66,82	R\$ 84,86	R\$ 827,40
89709	5.16	Ralo escamoteável, inclusive conexões e acessórios	8,00	UNIDADE	R\$ 16,86	R\$ 21,41	R\$ 171,30
100860	5.17	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA	2,00	UNIDADE	R\$ 104,20	R\$ 132,33	R\$ 264,67
95469	5.18	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA	3,00	UNIDADE	R\$ 237,85	R\$ 302,07	R\$ 906,21
100858	5.19	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA	1,00	UNIDADE	R\$ 606,10	R\$ 769,75	R\$ 769,75
102235	5.20	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO COM PELÍCULA, INCLUSO FECHAMENTO FRONTAL COM PORTAS	24,00	m²	R\$ 460,42	R\$ 584,73	R\$ 14.033,60
35.04.130	5.21	Banco de madeira sobre alvenaria	2,24	m²	R\$ 251,54	R\$ 319,46	R\$ 715,58
VALOR TOTAL DO ITEM				R\$ 45.668,93			
6	ESQUADRIAS						
25.01.380	6.1	Caixilho em alumínio branco de correr com vidro - Janelas	36,66	m²	R\$ 918,35	R\$ 1.166,30	R\$ 42.756,72
25.20.020	6.2	Tela de proteção tipo mosquiteira removível, em fibra de vidro com revestimento em PVC e requadro em alumínio	36,66	m²	R\$ 143,78	R\$ 182,60	R\$ 6.694,14
100674	6.3	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS	3,80	m²	R\$ 676,39	R\$ 859,02	R\$ 3.259,96
102189	6.4	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR - PARA PORTA DE CORRER (DUAS FOLHAS)	2,00	UNIDADE	R\$ 267,03	R\$ 339,13	R\$ 678,26
43601	6.5	PUXADOR TUBULAR RETO SIMPLES, EM ALUMINIO CROMADO, COM COMPRIMENTO DE APROX 400 MM E DIAMETRO DE 25 MM - PARA PORTA DE CORRER	1,00	UNIDADE	R\$ 66,20	R\$ 84,07	R\$ 84,07
102169	6.6	VIDRO LISO TERMPERADO - ESP. 10MM PARA PORTA DE VIDRO DE CORRER	3,89	m²	R\$ 585,46	R\$ 743,53	R\$ 2.892,35
26.01.168	6.7	Divisória para balcão de preparo em vidro de segurança laminado de 6mm	0,90	m²	R\$ 260,85	R\$ 331,28	R\$ 298,15
91341	6.8	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA - COMPLETA	16,80	m²	R\$ 610,64	R\$ 775,51	R\$ 13.028,62
98689	6.9	SOLEIRA EM GRANITO	6,15	m	R\$ 103,02	R\$ 130,84	R\$ 804,64
43.05.030	6.10	Exaustor elétrico	6,00	UNIDADE	R\$ 415,30	R\$ 527,43	R\$ 3.164,59
VALOR TOTAL DO ITEM				R\$ 73.661,49			
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
23.08.040	5.1	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	5,42	m²	R\$ 1.896,65	R\$ 2.408,75	R\$ 13.055,40
04.08.100	5.2	Retirada de armário em madeira ou metal	5,42	m²	R\$ 14,47	R\$ 18,38	R\$ 99,60
04.08.020	5.3	Retirada de folha de esquadria em madeira	1,00	UNIDADE	R\$ 16,08	R\$ 20,42	R\$ 20,42
04.08.060	5.4	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	5,00	m	R\$ 9,65	R\$ 12,26	R\$ 61,28
23.09.052	5.5	Porta lisa tipo camarão, completa	1,00	UNIDADE	R\$ 736,44	R\$ 935,28	R\$ 935,28
55.01.020	5.6	Limpeza final da obra	200,78	m²	R\$ 10,16	R\$ 12,90	R\$ 2.590,70
VALOR TOTAL DO ITEM				R\$ 16.762,69			
VALOR TOTAL				R\$ 225.721,34			

  
**STEFÂNIA MUNIZ CASADO**  
 Engenheira Civil  
 CREA/SP 5069494820

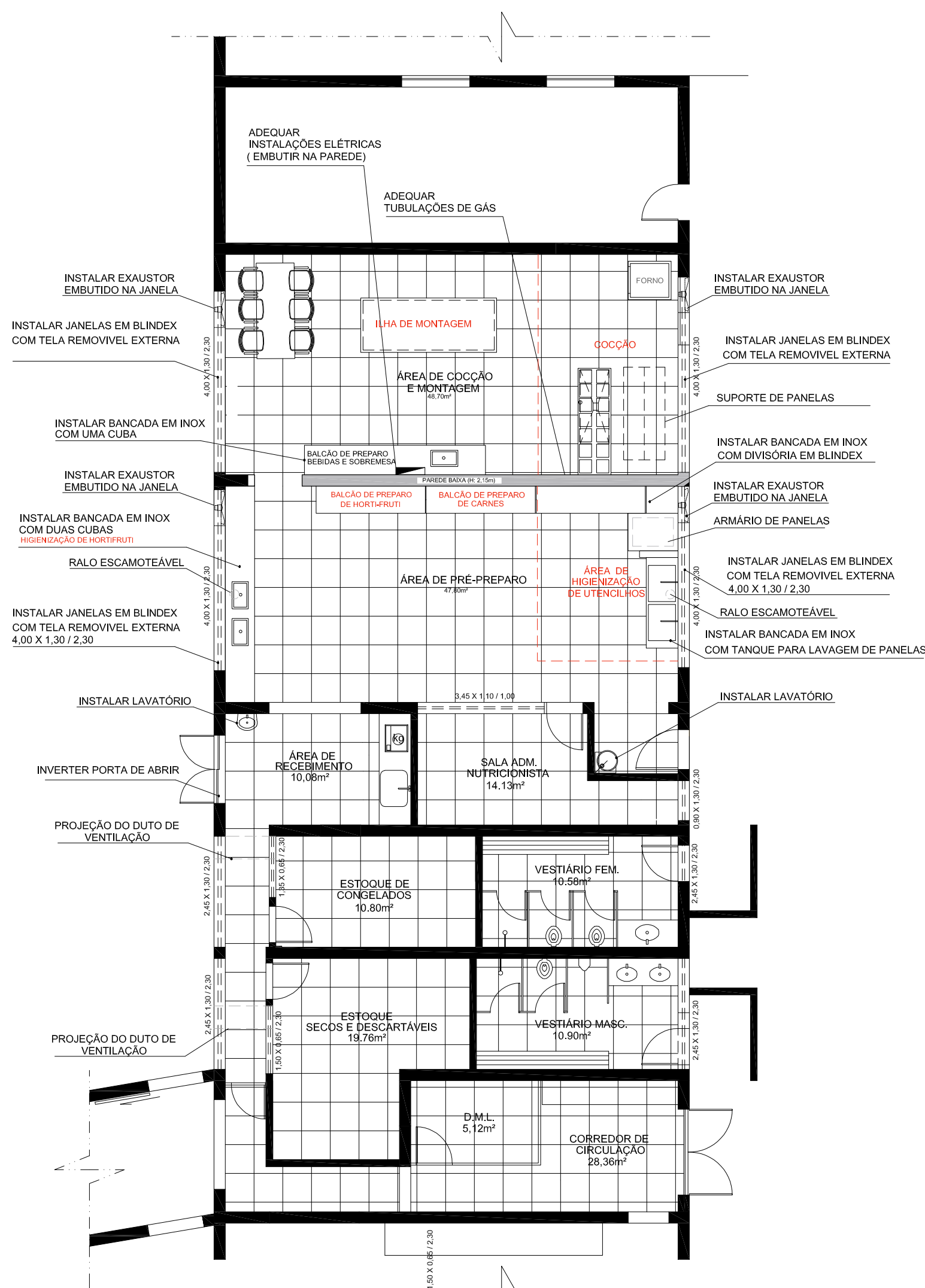




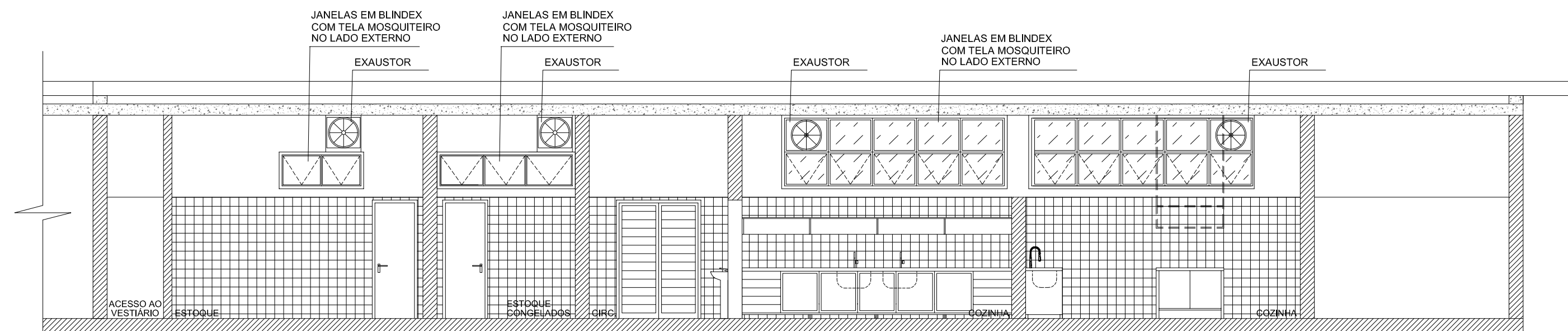
PLANTA BAIXA - LEVANTAMENTO  
ESCALA 1:100



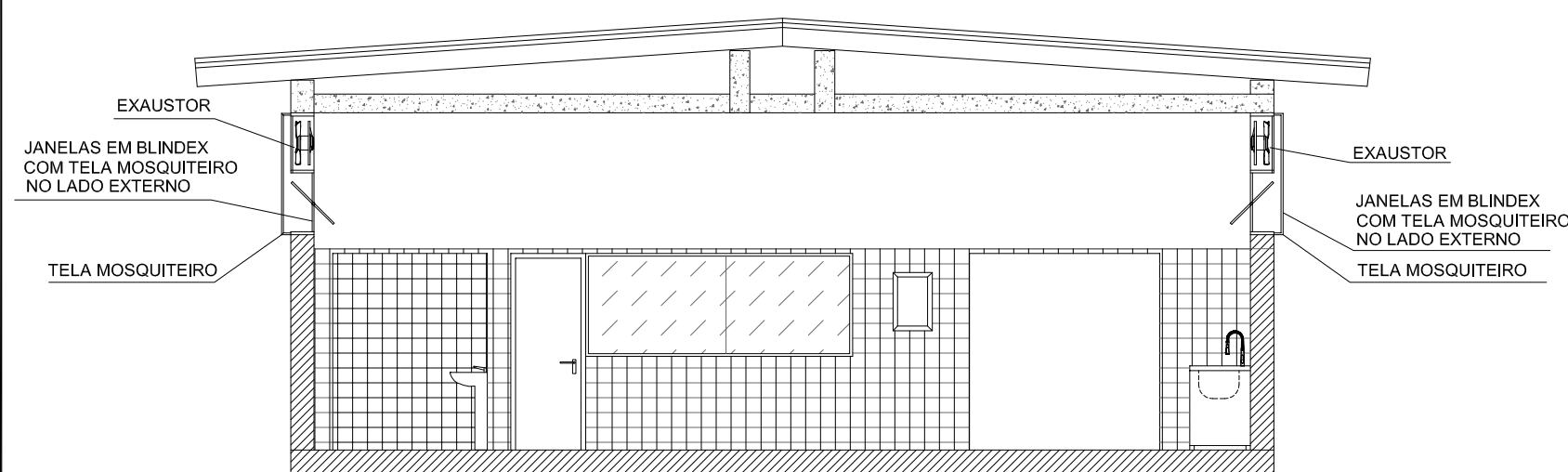
PLANTA BAIXA - REFORMA  
ESCALA 1:100



PLANTA BAIXA - LAYOUT  
ESCALA 1:100



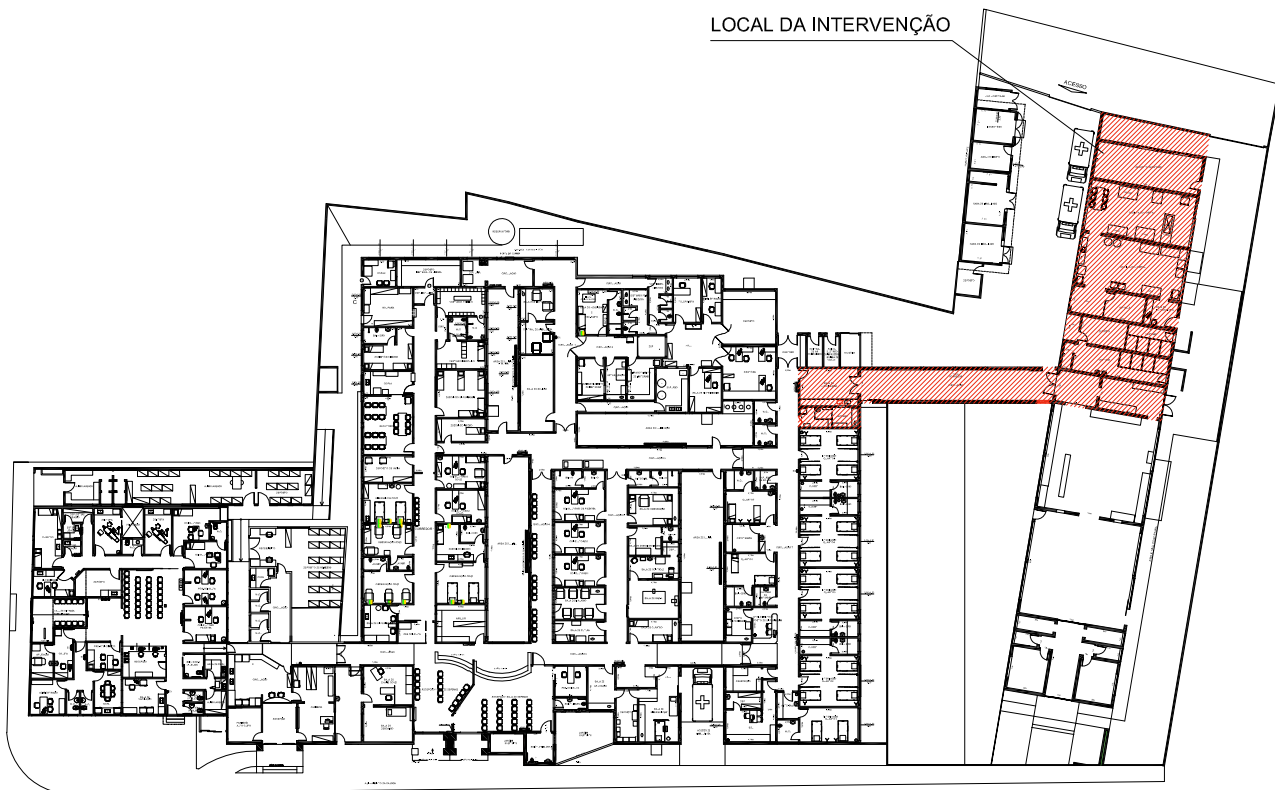
CORTE BB  
ESCALA 1:75



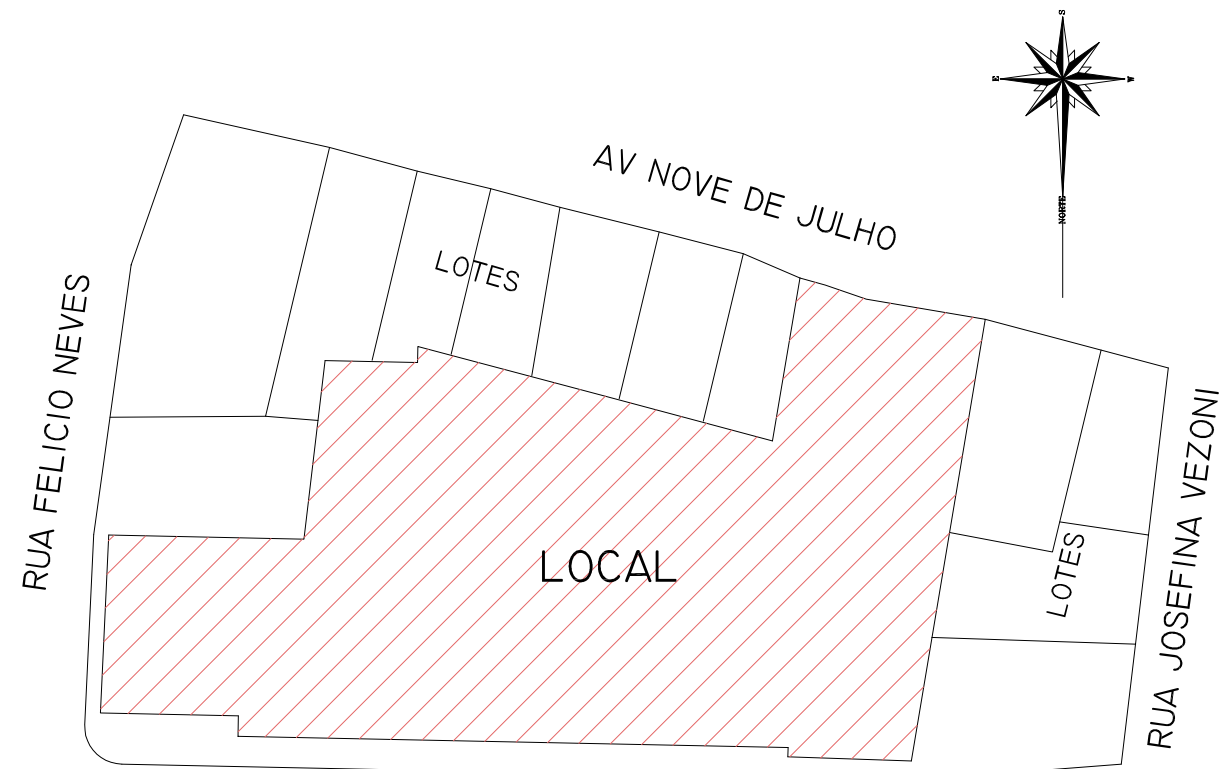
CORTE AA  
ESCALA 1:75



PERSPECTIVA 3D - COZINHA



LOCALIZAÇÃO  
SEM ESCALA



LOCALIZAÇÃO  
SEM ESCALA

QUADRO DE ESQUADRIAS					
TIPO DE ESQUADRIA	CÓDIGO	DIMENSÕES	TIPO	MATERIAL	QUANTIDADE
JANELA	J1	4,00 X 1,30 / 2,30	CORRER	ALUMÍNIO C/ BLINDEX	04
JANELA	J2	2,45 X 1,30 / 2,30	CORRER	ALUMÍNIO C/ BLINDEX	04
JANELA	J3	0,90 X 1,30 / 2,30	CORRER	ALUMÍNIO C/ BLINDEX	01
JANELA	J4	1,50 X 0,65 / 2,30	CORRER	ALUMÍNIO C/ BLINDEX	02
JANELA	J5	2,80 X 1,10 / 1,00	FIXA	ALUMÍNIO C/ BLINDEX	01
PORTA	P1	2x (0,75 X 2,10)	ABRIR	ALUMÍNIO	01
PORTA	P2	0,80 X 2,10	ABRIR	ALUMÍNIO	07
PORTA	P3	0,90 X 2,10	ABRIR	ALUMÍNIO	01

ÁREA TOTAL REVESTIMENTO DE PISO : 183,01m²  
ÁREA TOTAL REVESTIMENTO DE PAREDE : 277,64m²  
SOLEIRAS :  
2,05 X 0,25  
0,90 X 0,25  
0,80 X 0,15  
0,80 X 0,25 ( 3X )  
ÁREA TOTAL DE SOLEIRA : 1,46m²

- LEGENDA :
- 1 TROCAR REVESTIMENTO DO PISO
  - 1 TROCAR REVESTIMENTO DA PAREDE
  - 2 EXECUTAR PINTURA NA PAREDE

DIRCEU BRÁS PANO  
PREFEITO MUNICIPAL

ARQº E URB. BENEDITO GABRIEL CINDIO  
DIRETOR DE PLANEJAMENTO E OBRAS - PMAB

Ocupação: Hospital de José Nigro  
Local: Av. Teresa Marsili, nº 311- Centro - Américo Brasiliense-SP  
Proprietário: Município de Américo Brasiliense

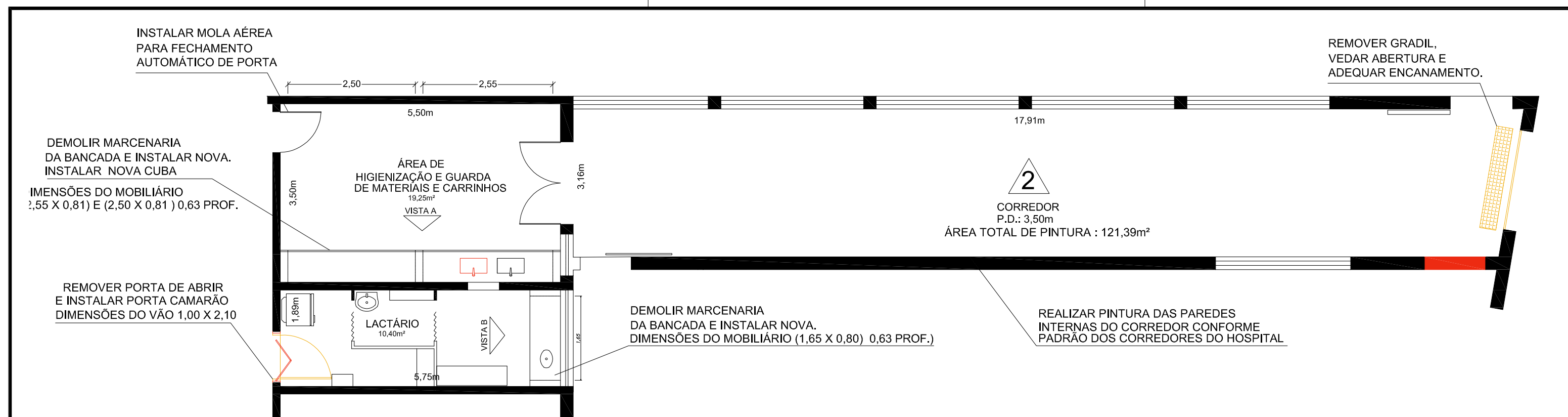
Arq. e Urbanista- Igor Queiroz de Araújo  
CAU: A7o873-9

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICO BRASILIENSE  
Assunto: Projeto básico de reforma da cozinha da Unidade Hospitalar José Nigro

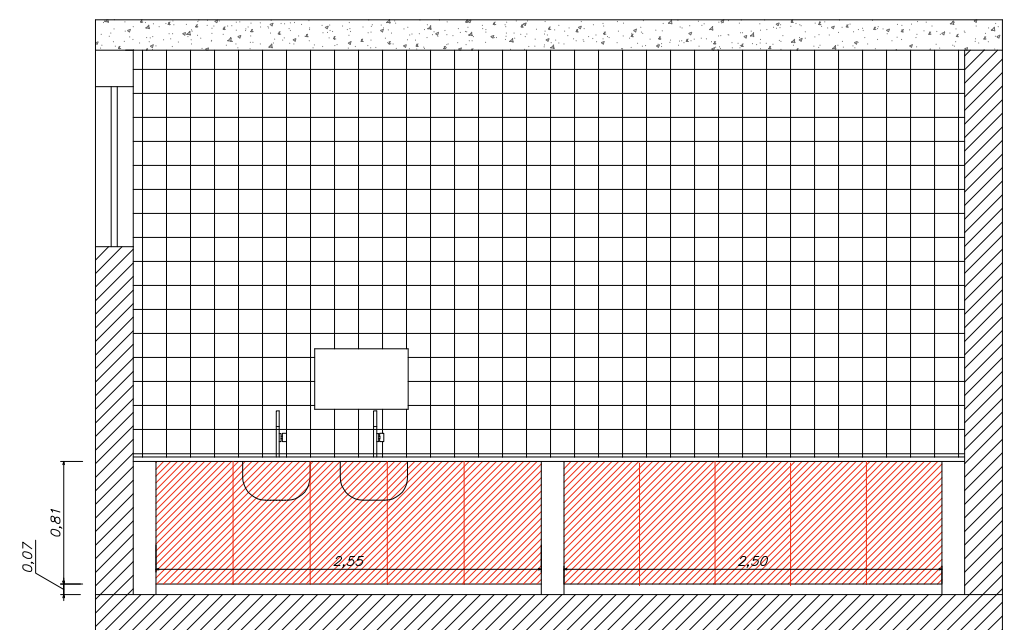
Objeto: Planta baixa e Cortes (cozinha, sala do nutricionista, estoques e vestiários)  
Escala: indicadas  
Data: Maio / 2022

Local do arquivo:  
Computador/Engenhar/2021/Obras/Saúde/Reforma-  
José Nigro - Cozinha/ dwg

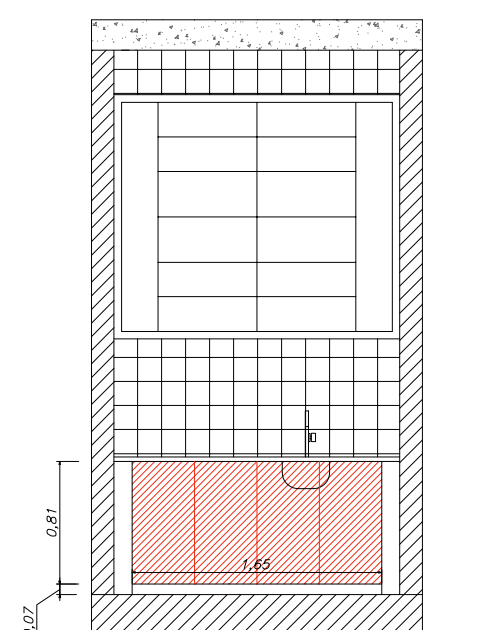




PLANTA BAIXA - REFORMA  
ESCALA 1:75



VISTA A - SALA DE HIGIENIZAÇÃO  
SALA DE HIGIENIZAÇÃO  
ESC.: 1:50



VISTA B - LACTÁRIO  
SALA DE HIGIENIZAÇÃO  
ESC.: 1:50



PLANTA BAIXA - IMPLANTAÇÃO  
LOCAL DA INTERVENÇÃO  
SEM ESCALA

**DIRCEU BRÁS PANO**  
PREFEITO MUNICIPAL

**ARQº E URB. BENEDITO GABRIEL CINDIO**  
DIRETOR DE PLANEJAMENTO E OBRAS - PMAB

Ocupação: Hospital de José Nigro  
Local: AV. Teresa Marsili, nº 311- Centro - Américo Brasiliense-SP  
Proprietário: Município de Américo Brasiliense

Arq. e Urbanista- Igor Queiroz de Araújo  
CAU: A70873-9

**PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICO BRASILIENSE**  
Assunto: Projeto básico de reforma para a cozinha da Unidade Hospitalar José Nigro



Objeto: Planta Baixa e Vistas  
(Sala de higienização e Lactário)  
Escala: indicadas  
Data: Maio / 2022

Local do arquivo:  
Computador/Engenhar/2022/Obras/Saúde/Reforma  
cozinha hospital/ dwg