



Prefeitura do Município de Américo Brasiliense

ADITIVO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO PARA FINS COMERCIAIS

INSTRUMENTO CONTRATUAL N.º 0040/2022

Aditamento n.º 3

O Contrato de locação para fins comerciais firmado em 25/03/2019, entre o LOCADOR **MARA APARECIDA LEVY BECASSI**, já qualificado, e a LOCATÁRIA **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE**, também já devidamente qualificada, que tem como objeto, a locação de natureza comercial do imóvel de propriedade do Locador, situado a José Luci n.º 124, Vila Nova Cerqueira, na cidade de Américo Brasiliense – SP, fica alterado conforme cláusulas abaixo:

Cláusula Primeira: O aluguel mensal de R\$ 1.593,76 (um mil e quinhentos e noventa e três reais e setenta e seis centavos), com vencimento até o dia 30 (trinta) de cada mês, o fica reajustado em 10,54% (dez vírgula cinquenta e quatro por cento), pelo índice do IPCA para **R\$ 1.761,74 (um mil e setecentos e sessenta e um reais e setenta e quatro centavos)** que serão pagos diretamente ao LOCADOR ou depositados na conta corrente por ele indicada.

Cláusula Segunda: - O prazo do contrato 32/2019, será prorrogado por mais 12 meses a contar de 25 de Março de 2022.

Cláusula Terceira: Os recursos financeiros serão atendidos por verbas próprias, constantes do orçamento vigente e assim especificados: Ficha: 301; Natureza: 3.3.90.36 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física - Unidade: 02.09.03– DEPARTAMENTO DE SAÚDE MÉDICA – Atenção de Média e Alta Complex. Amb. e Hosp. – Federal.

Cláusula Quarta: - As demais cláusulas do contrato originário continuam em vigor, sem alterações.

E, assim por estarem justas e contratadas, assinam o presente instrumento de aditivo de contrato, em 2 (duas) vias, de igual forma.

Américo Brasiliense, 22 de Março de 2022.

Locador
Mara Aparecida Levy Becassi

Locatária
Dirceu Brás Pano



Prefeitura do Município de Américo Brasiliense

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO DISPENSA Nº 0007/2019 - PROCESSO Nº 0016/2019

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICO BRASILIENSE
CONTRATADO: MARA APARECIDA LEVY BECASSI
CONTRATO N.º: 0040/2022 – ADITIVO AO CONTRATO N.º: 0032/2019.
OBJETO: LOCAÇÃO PARA FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE ATENÇÃO
PSICOSSOCIAL “DOÇURA”.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:
 - a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
 - b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
 - c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
 - d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:
 - a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
 - b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.



Prefeitura do Município de Américo Brasiliense

- AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

- RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

- RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pelo contratante

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____

Pela contratada:

Nome: Mara Aparecida Levy Becassi

Cargo: Proprietária

CPF: 082.856.738-07

Assinatura: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: Dirceu Brás Pano

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 020.379.978-09

Assinatura: _____



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: FAA4-171D-B6F1-732E

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ MARA APARECIDA LEVY BECASSI (CNPJ 66.026.162/0001-07) VIA PORTADOR MARA APARECIDA LEVY BECASSI (CPF 082.XXX.XXX-07) em 23/03/2022 10:36:04 (GMT-03:00)
Emitido por: AC Certisign RFB G5 << AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5 (Assinatura ICP-Brasil)

- ✓ MARA APARECIDA LEVY BECASSI (CNPJ 66.026.162/0001-07) VIA PORTADOR MARA APARECIDA LEVY BECASSI (CPF 082.XXX.XXX-07) em 23/03/2022 10:37:19 (GMT-03:00)
Emitido por: AC Certisign RFB G5 << AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5 (Assinatura ICP-Brasil)

- ✓ DIRCEU BRÁS PANO (CPF 020.XXX.XXX-09) em 23/03/2022 21:53:24 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://americobrasiliense.1doc.com.br/verificacao/FAA4-171D-B6F1-732E>