



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

### LEI COMPLEMENTAR Nº 249

De 07 de julho de 2022

*Dispõe sobre classificação de área na forma da Lei Complementar Municipal n.º 065, de 01 de dezembro de 2006 e dá outras providências.*

**DIRCEU BRÁS PANO**, Prefeito do Município de Américo Brasiliense, Estado de São Paulo, de acordo com o que aprovou a Câmara Municipal em Sessão Ordinária realizada no dia 04 de julho do corrente ano, sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Fica alterado e classificado como Distrito Industrial (DI), constante no Art. 49, Parágrafo Único, Inciso VI, da Lei Complementar n.º 065, de 1º de dezembro de 2006, a área abaixo descrita, com seus marcos, azimutes, distâncias e suas confrontações, constantes também no anexo que integra a presente Lei:

**DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **111**, de coordenadas **N 7.594.797,33 m.** e **E 804.848,24 m.**, deste, segue **a Montante pelo Ribeirão do Cruzeiro**, pelo azimute de **159°25'22"** e distância de **554,91 m.**, até o vértice **112**, de coordenadas **N 7.594.277,83 m.** e **E 805.043,27 m.**; deste, segue com azimute de **159°15'47"** e distância de **126,53 m.**, até o vértice **113**, de coordenadas **N 7.594.159,50 m.** e **E 805.088,07 m.**; deste, segue com azimute de **146°07'24"** e distância de **71,71 m.**, até o vértice **114**, de coordenadas **N 7.594.099,96 m.** e **E 805.128,04 m.**; deste, segue com azimute de **124°39'29"** e distância de **74,38 m.**, até o vértice **115**, de coordenadas **N 7.594.057,66 m.** e **E 805.189,22 m.**; deste, segue com azimute de **119°38'07"** e distância de **33,95 m.**, até o vértice **116**, de coordenadas **N 7.594.040,88 m.** e **E 805.218,73 m.**; deste, segue com azimute de **102°33'41"** e distância de **37,62 m.**, até o vértice **117**, de coordenadas **N 7.594.032,70 m.** e **E 805.255,45 m.**; deste, segue com azimute de **144°57'42"** e distância de **9,41 m.**, até o vértice **118**, de coordenadas **N 7.594.024,99 m.** e **E 805.260,86 m.**; deste, segue confrontando com a **RODOVIA SP-255 (RODOVIA ANTONIO MACHADO SANT'ANA)**, **faixa de domínio de 50,00 metros lineares ou 25,00 metros do eixo**, pelo azimute de **218°05'53"** e distância de **528,13 m.**, até o vértice **119**, de coordenadas **N 7.593.609,37 m.** e **E 804.935,00 m.**; deste, segue com azimute de **218°32'02"** e distância de **793,99 m.**, até o vértice **120**, de coordenadas **N 7.592.988,28 m.** e **E 804.440,36 m.**; deste, segue com azimute de **217°13'47"** e distância de **349,40 m.**, até o vértice **121**, de coordenadas **N 7.592.710,08 m.** e **E 804.228,97 m.**; deste, segue com azimute de **218°40'47"** e distância de **576,96 m.**, até o vértice **122**, de coordenadas **N 7.592.259,68 m.** e **E 803.868,39 m.**; deste, segue com azimute de **220°04'15"** e distância de **187,37 m.**, até o vértice **123**, de coordenadas **N 7.592.116,29 m.** e **E 803.747,77 m.**; deste, segue com azimute de **221°11'16"** e distância de **250,05 m.**, até o vértice **124**, de coordenadas **N 7.591.928,12 m.** e **E 803.583,11 m.**; deste, segue com azimute de **222°35'37"** e distância de **149,48 m.**, até o vértice **125**, de coordenadas **N 7.591.818,07 m.** e **E 803.481,94 m.**; deste, segue com azimute de **224°53'45"** e distância de **330,93 m.**, até o vértice **126**, de coordenadas **N 7.591.583,64 m.** e **E 803.248,36 m.**; deste, segue confrontando com o **DISPOSITIVO DE**



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

**CRUZAMENTO DA SP-255, COM A SP-257**, pelo azimute de  $231^{\circ}48'45''$  e distância de 40,60 m., até o vértice **127**, de coordenadas **N 7.591.558,54 m.** e **E 803.216,45 m.**; deste, segue com azimute de  $248^{\circ}14'54''$  e distância de 34,26 m., até o vértice **128**, de coordenadas **N 7.591.545,85 m.** e **E 803.184,63 m.**; deste, segue com azimute de  $258^{\circ}57'27''$  e distância de 30,47 m., até o vértice **129**, de coordenadas **N 7.591.540,01 m.** e **E 803.154,72 m.**; deste, segue com azimute de  $268^{\circ}52'49''$  e distância de 30,39 m., até o vértice **130**, de coordenadas **N 7.591.539,42 m.** e **E 803.124,34 m.**; deste, segue com azimute de  $278^{\circ}38'36''$  e distância de 30,43 m., até o vértice **131**, de coordenadas **N 7.591.543,99 m.** e **E 803.094,26 m.**; deste, segue com azimute de  $285^{\circ}55'38''$  e distância de 96,02 m., até o vértice **132**, de coordenadas **N 7.591.570,34 m.** e **E 803.001,92 m.**; deste, segue com azimute de  $293^{\circ}34'06''$  e distância de 26,48 m., até o vértice **133**, de coordenadas **N 7.591.580,93 m.** e **E 802.977,65 m.**; deste, segue com azimute de  $308^{\circ}50'40''$  e distância de 26,44 m., até o vértice **134**, de coordenadas **N 7.591.597,51 m.** e **E 802.957,06 m.**; deste, segue com azimute de  $320^{\circ}24'11''$  e distância de 23,38 m., até o vértice **135**, de coordenadas **N 7.591.615,53 m.** e **E 802.942,15 m.**; deste, segue com azimute de  $314^{\circ}23'09''$  e distância de 30,70 m., até o vértice **136**, de coordenadas **N 7.591.637,00 m.** e **E 802.920,22 m.**; deste, segue com azimute de  $295^{\circ}19'22''$  e distância de 17,47 m., até o vértice **137**, de coordenadas **N 7.591.644,47 m.** e **E 802.904,42 m.**; deste, segue com azimute de  $275^{\circ}30'54''$  e distância de 29,50 m., até o vértice **138**, de coordenadas **N 7.591.647,31 m.** e **E 802.875,06 m.**; deste, segue com azimute de  $256^{\circ}12'33''$  e distância de 56,71 m., até o vértice **139**, de coordenadas **N 7.591.633,79 m.** e **E 802.819,99 m.**; deste, segue com azimute de  $269^{\circ}05'01''$  e distância de 22,93 m., até o vértice **140**, de coordenadas **N 7.591.633,42 m.** e **E 802.797,06 m.**; deste, segue com azimute de  $287^{\circ}37'12''$  e distância de 17,31 m., até o vértice **141**, de coordenadas **N 7.591.638,66 m.** e **E 802.780,56 m.**; deste, segue com azimute de  $286^{\circ}02'34''$  e distância de 70,00 m., até o vértice **142**, de coordenadas **N 7.591.658,01 m.** e **E 802.713,29 m.**; deste, segue com azimute de  $288^{\circ}05'05''$  e distância de 31,06 m., até o vértice **143**, de coordenadas **N 7.591.667,65 m.** e **E 802.683,76 m.**; deste, segue com azimute de  $290^{\circ}57'15''$  e distância de 31,06 m., até o vértice **144**, de coordenadas **N 7.591.678,76 m.** e **E 802.654,75 m.**; deste, segue com azimute de  $294^{\circ}10'53''$  e distância de 31,07 m., até o vértice **145**, de coordenadas **N 7.591.691,49 m.** e **E 802.626,40 m.**; deste, segue com azimute de  $297^{\circ}30'32''$  e distância de 31,40 m., até o vértice **146**, de coordenadas **N 7.591.705,99 m.** e **E 802.598,55 m.**; deste, segue com azimute de  $300^{\circ}05'56''$  e distância de 31,73 m., até o vértice **147**, de coordenadas **N 7.591.721,90 m.** e **E 802.571,10 m.**; deste, segue confrontando com a **RODOVIA SP-257 (RODOVIA ANTONIO Barbieri)**, **faixa de domínio de 50,00 metros lineares ou 25,00 metros do eixo**, com azimute de  $301^{\circ}02'04''$  e distância de 602,58 m., até o vértice **148**, de coordenadas **N 7.592.032,56 m.** e **E 802.054,78 m.**; deste, segue confrontando com a **FAZENDA SANTA CRUZ, MATRÍCULA 12.693 – 2º CRI DE ARARAQUARA-SP**, com azimute de  $40^{\circ}34'26''$  e distância de 552,30 m., até o vértice **149**, de coordenadas **N 7.592.452,07 m.** e **E 802.414,01 m.**; deste, segue **FAZENDA BOA VISTA SÃO LUIZ, MATRÍCULA 428 – 2º CRI DE ARARAQUARA-SP**, com azimute de  $40^{\circ}34'26''$  e distância de 752,15 m., até o vértice **150**, de coordenadas **N 7.593.023,38 m.** e **E 802.903,22 m.**; deste, segue através da **ESTRADA MUNICIPAL (AMB-**



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE

**030), faixa de domínio de 12,00 metros lineares, com azimute de 40°34'26" e distância de 12,53 m., até o vértice 151, de coordenadas N 7.593.032,90 m. e E 802.911,38 m.; deste, segue FAZENDA BOA VISTA SÃO LUIZ, MATRÍCULA 428 – 2º CRI DE ARARAQUARA-SP, com azimute de 40°34'26" e distância de 798,09 m., até o vértice 152, de coordenadas N 7.593.639,11 m. e E 803.430,48 m.; deste, segue FAZENDA RECREIO, MATRÍCULA 3.381 – 2º CRI DE ARARAQUARA-SP, com azimute de 40°34'26" e distância de 973,51 m., até o vértice 153, de coordenadas N 7.594.378,55 m. e E 804.063,67 m.; deste, segue FAZENDA ANHUMAS, MATRÍCULA 12.090 – 2º CRI DE ARARAQUARA-SP, com azimute de 40°34'26" e distância de 474,04 m., até o vértice 110, de coordenadas N 7.594.738,62 m. e E 804.372,00 m.; deste, segue com azimute de 82°58'19" e distância de 479,84 m., até o vértice 111, de coordenadas N 7.594.797,33 m. e E 804.848,24 m.; ponto inicial da descrição deste perímetro de 9.459,28 m., e uma área total de 4.274.231,546 m<sup>2</sup> ou 427,423 hectares”.**

Art. 2º As coordenadas descritas no artigo anterior, estão ajustadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51º WGr, tendo como o Datum o SIRGAS2000, todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 3º Esta Lei Complementar poderá ser regulamentada por meio de Decreto do Poder Executivo.

Art. 4º As despesas com a execução da presente Lei Complementar onerarão verbas próprias do orçamento vigente.

Art. 5º Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 6º Revogam-se as disposições em contrário.

Palacete “Benedicto Nicolau de Marino”, aos 07 (sete) dias do mês de julho de 2022 (dois mil e vinte e dois).

**DIRCEU BRÁS PANO**  
**Prefeito Municipal**

Publicada no Departamento competente da Prefeitura Municipal.

**FABIO TAVARES DA SILVA**  
**Secretário Municipal**

Registrada às fls. 050/053 do livro competente n.º 09 (nove).

